# ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 607(692)
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಎಸ್. ರವಿ (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ : 22/02/2022
ಉತ್ತರಿಸುವವರು : ಮಾನ್ಯ ಪೌರಾಡಳಿತ, ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಲಯ ಉದ್ಯಮಗಳ ಸಚಿವರು.

<table>
<tr><th>ಕ್ರ.ಸ</th><th>ಪ್ರಶ್ನೆ</th><th>ಉತ್ತರ</th></tr>
<tr><td>ಅ</td><td>ಮಾಗಡಿ ಪುರಸಭೆಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಹಳೆಯ ಕಟ್ಟಡದ; ಇವುಗಳನ್ನು ಯಾವಾಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; ಇದರಲ್ಲಿ ಬಳಕೆಗೆ ಯೋಗ್ಯವಿರುವ ಮಳಿಗೆಗಳೆಷ್ಟು ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; ಇದರಿಂದ ಬರುತ್ತಿರುವ ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯವೆಷ್ಟು; (ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)</td><td>
<table>
<tr><th>ಕ್ರ ಸ</th><th>ಮಳಿಗೆ ಹೆಸರು</th><th>ಮಳಿಗೆ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ ವರ್ಷ</th><th>ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ</th></tr>
<tr><td>1</td><td>ಐ.ಡಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಟಿ ಮಳಿಗೆ</td><td>1970</td><td>76</td></tr>
<tr><td>2</td><td>ಟಿ.ಎಂ.ಸಿ ಪುರಸಭಾ ನಿಧಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಮಳಿಗೆ</td><td>1970</td><td>24</td></tr>
<tr><td>3</td><td>10 ನೇ ಹಣಕಾಸು ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಮಳಿಗೆ</td><td>2002-03</td><td>21</td></tr>
<tr><td>4</td><td>ಐ.ಡಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಟಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮಳಿಗೆ (ಕುವೆಂಪು ಮಳಿಗೆ)</td><td>2010-11</td><td>10</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>ಒಟ್ಟು ಮಳಿಗೆಗಳು</td><td>131</td></tr>
</table>
ಸದರಿ 131 ಮಳಿಗೆಗಳ ಪೈಕಿ 100 ಅಂಗಡಿಗಳ ಲೀಸ್ ಅವಧಿ ಮುಗಿದಿದ್ದು, ಪ್ರಸುತ್ತ ಸದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಯೋಗ್ಯವಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಕೆಡವಿ ಮರು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಉಳಿದಂತೆ 31 ಅಂಗಡಿಗಳಲ್ಲಿ 10 ಅಂಗಡಿಗಳು ಖಾಲಿ ಇದ್ದು 21 ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ವಿಲೇಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು. ಸದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳ ಲೀಸ್ ಅವಧಿ ಮುಗಿದಿದ್ದು, ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಮರು ಹರಾಜು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮಳಿಗೆಗಳಿಂದ ಮಾಸಿಕವಾಗಿ ರೂ.42,555/- ಗಳು ಆದಾಯವಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ-1ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.</td></tr>
<tr><td>ಆ</td><td>ಈ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವಾಗ ಮೀಸಲಾತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ; ಪಾಲಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಮೀಸಲಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಅಂಗಡಿ ಪಡೆದಿರುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಿವರ ನೀಡುವುದು.</td><td>ಸದರಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡಿರುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಾತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿನ ಮೀಸಲಾತಿಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು.</td></tr>
</table>

| | | |
|---|---|---|
| ಇ | ಈ ಅಂಗಡಿಯನ್ನು ರೂ.500 ರಿಂದ 1000 ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಇದೇ ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ರೂ.20000 ರಿಂದ 30000 ಗಳವರೆಗೆ ಉಪ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೂಲಕ ನೀಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆಯೇ; ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹವರ ವಿರುದ್ಧ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು) | ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. |
| ಈ | ಮಾಗಡಿ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿರುವ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳ ಹಳೆಯ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಶಿಥಿಲಗೊಂಡು ಕುಸಿದು ಬೀಳುವ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನೂತನವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕಿದೆಯೇ; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು). | ಬಂದಿದೆ.<br>ಮಾಗಡಿ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ಪುರಸಭೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ 100 ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಶಿಥಿಲಾವ್ಯಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಕೆಡವಿ ನೂತನವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು ಸ್ವೀಕೃತವಾದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. |

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 49 ಜಿಇಎಲ್ 2022(ಇ)

ಎನ್. ನಾಗರಾಜು (ಎಂ.ಟಿ.ಬಿ)
ಪೌರಾಡಳಿತ, ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಹಾಗೂ
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವಲಯ ಉದ್ಯಮಗಳ ಸಚಿವರು

## ಅನುಬಂಧ–01

| ಕ್ರ. ಸಂ | ಅಂಗಡಿ ನಂಬರ್ | ಹೆಸರು | ಮಾಹೆಯಾನ ಬಾಡಿಗೆ | ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 5 | |
| 1 | 2 | ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎದುರು ಹೋಟೆಲ್ (01.05.2015) ಚನ್ನ ಬಸವರಾಜು ಬಿನ್ ರೇವಣ್ಣಸಿದ್ದಪ್ಪ | 3850 | 3850 |
| 2 | 1 | ಹಳೇ ಪುರಸಭಾ ಕಛೇರಿ ಜಾಗ ಗಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ಹೊನ್ನಯ್ಯ | 1900 | 1900 |
| 3 | 2 | ನಾರಾಯಣ ಪ್ರಸಾದ್ ಬಿನ್ ಮುಕುಂದಪ್ರಸಾದ್ | 1900 | 1900 |
| 4 | 3 | ಯತೀರಾಜ್ ಬಿನ್ ರಂಗಸ್ವಾಮಿ | 1900 | 1900 |
| 5 | 4 | ಕೆ.ಹೆಚ್ ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ | 1900 | 1900 |
| 6 | 1 | (ಆರ್.ಆರ್. ರಸ್ತೆ) ಬಾಬು ಬಿನ್ ಬಾಷ ಸಾಬ್ | 2500 | 2500 |
| 7 | 2 | ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ಲೇ. ವೆಮಕಟರಮಣಯ್ಯ | 2400 | 2400 |
| 8 | 3 | ಮಂಜುನಾಥ್ (ಬಳೆ ಬಾಬು) ಬಿನ್ ಲೇ॥ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ | 2000 | 2000 |
| 9 | 4 | ಮಾರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಹನುಮಂತಯ್ಯ | 2600 | 2600 |
| 10 | 1 | (ಅಬ್ದುಲ್ ನಜೀರ್ ಬಿನ್ ಅಬ್ದುಲ್ ಸುಬಾನ್) ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ | 1400 | 1400 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 2 | (ಸರ್ದಾರ್) ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ | 3000 | 3000 |
| 12 | 3 | ರಂಗನಾಥ ಬಿನ್ ಶಾಂತಪ್ಪ | 3000 | 3000 |
| 13 | 5 | ಮಹಮ್ಮದ್ ರಫಿ 01.04.2013 ರಿಂದ | 2200 | 2200 |
| 14 | 6 | ರಮೇಶ್ ಬಿನ್ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ (ಶಿವ ಪ್ರಸಾದ್) (01.12.2014 ರಿಂದ 31.03.2007 | 1100 | 1100 |
| 15 | 1 | ರಾಮೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ 01.05.2015<br>ಅಲ್ಲಾಭಕಾಷ್ ಬಿ.ಕೆ.ರಸ್ತೆ. | 1000 | 1000 |
| 16 | 2 | ಎಂ.ಹೆಚ್ ಮೋಹನ್ | 900 | 900 |
| 17 | 3 | ಅಶ್ವಥನಾರಾಯಣ | 900 | 900 |
| 18 | 1 | ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿ ಪಕ್ಕ 01.05.2015<br>ರೂಪೇಶ್-(ಸೌಭಾಗ್ಯ) | 1750 | 1750 |
| 19 | 2 | ಯಶವಂತರಾವ್ | 2000 | 2000 |
| 20 | 2 | (ಮಹಾಬಲ) ರಾಜಶೇಖರ್ | 3000 | 3000 |
| 21 | 3 | (ಮಂಗಳ) ಬಿ.ಹೆಚ್.ಭೈರಯ್ಯ | 1700 | 1700 |
| ಒಟ್ಟು | | | **42555** | **42555** |

ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಪುರಸಭೆ, ಮಾಗಡಿ ರವರು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಆಧಾರದಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಜಿಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೋಶ,
ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ